

Ansökan om direktbyte

Önskat bytesdatum

Lägenhet 1 Uppgifter om sökande**Uppgifter om eventuell medsökande**

Personnummer	Personnummer
Namn (kontraktsinnehavaren)	Namn (kontraktsinnehavaren)
Bostadsadress	Bostadsadress
Postnummer och ort	Postnummer och ort
Telefonnummer	Telefonnummer
Epostadress	Epostadress
Hysesvärd	Hysesvärd
Lägenhets nummer	Lägenhets nummer
Antal rum och kök	Antal rum och kök
Hyra	Hyra
Arbetsgivare/inkomstkälla	Arbetsgivare/inkomstkälla
Månadsinkomst efter skatt	Månadsinkomst efter skatt
Antal familjemedlemmar	Antal familjemedlemmar

Skäl till byte

Lägenhet 2 Uppgifter om sökande

Uppgifter om eventuell medsökande

Personnummer	Personnummer
Namn (kontraktsinnehavaren)	Namn (kontraktsinnehavaren)
Bostadsadress	Bostadsadress
Postnummer och ort	Postnummer och ort
Telefonnummer	Telefonnummer
Epostadress	Epostadress
Hysesvärd	Hysesvärd
Lägenhets nummer	Lägenhets nummer
Antal rum och kök	Antal rum och kök
Hyra	Hyra
Arbetsgivare/inkomstkälla	Arbetsgivare/inkomstkälla
Månadsinkomst efter skatt	Månadsinkomst efter skatt
Antal familjemedlemmar	Antal familjemedlemmar

Skäl till byte

Upplysningar

- Enligt hyreslagen 35§ får byte inte ske utan hyresvärdens godkännande. För att ett byte skall godkännas skall det finnas beaktansvärda skäl för bytet.
- Lägenhetsbyten kan endast ske vid månadsskiften.
- Bytesansökan lämnas in eller skickas till Bostadsstiftelsen Platens kundcenter. Bostadsstiftelsen Platen kan önska att intyg från arbetsgivare eller annan inkomstkälla bifogas och i förekommande fall även köpeavtal där det framgår att bytet är en förutsättning för köpet. Handläggningen påbörjas när samtliga handlingar kommit in. Eventuellt kan ansökan behöva kompletteras i efterhand.
- Bostadsstiftelsen Platens lägenheter ska alltid besiktigas innan bytet kan godkännas. Dock utförs ingen städbesiktning vid direktbyten.
- Byte av lägenheter får inte ske innan hyreskontrakten är undertecknade av samtliga inblandade parter.
- Om man i ansökan uppgivit felaktiga och/eller vilseledande uppgifter riskerar man att hyresavtalet sägs upp, även om bytet godkänts. Detta gäller under förutsättning att bytet inte skulle godkännas om de verkliga förhållandena varit kända.
- Om bytet inte godkänns har hyresgästen rätt att få ärendet prövat i Hyresnämnden.
- Eventuella sidoobjekt som garage, bilplats och liknande sägs automatiskt upp och ingår inte i direktbytet.
- Om fler än två lägenheter ingår i bytet, komplettera med fler blanketter och redogör för byteskedjan i den ordning bytet är tänkt att ske:

Jag/vi medger härmed att uppgifter rörande tidigare hyresförhållanden får inhämtas hos och lämnas till aktuella hyresvärdar, att kreditupplysning får inhämtas samt att uppgifterna, inklusive personnummer, i denna intresseanmälan införs och behandlas i dataregister för Bostadsstiftelsen Platens uthyrningsverksamhet.

Vi försäkrar härmed att de i ansökan lämnade uppgifterna är sanna och att vi ska bebo lägenheterna såsom är redovisat och att inga olagliga transaktioner förekommer i samband med begärt lägenhetsbyte.

Jag/vi är också medvetna om att denna försäkran kan komma att åberopas i hyresnämnden om vilseledande uppgifter lämnats om bytet.

Ansökan ska undertecknas av kontraktssinnehavarna och ev make/maka/sambo.

Underskrift

Ort och datum	Ort och datum
Underskrift Hyresgäst/hyresgäster, lägenhet 1	Underskrift Hyresgäst/hyresgäster, lägenhet 2
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Obs Bytet får inte ske innan hyresavtalet undertecknats

Godkänd uthyrning av hyresvärd

Ort och datum	Underskrift
	Namnförtydligande

Bostadsstiftelsen Platen • Platensgatan 1 • Box 33 • 591 21 Motala
kundcenter@platen.se • 0141-655 855